

附件 2

将乐县深化工程建设项目“多测合一”改革 测绘事项整合清单

序号	审批阶段	分项序号	测绘事项	测绘成果
I	立项用地规划许可阶段	1	地形图测绘	1) 地形图
		2	土地勘测定界	1) 土地勘测定界技术说明书
				2) 勘测定界表
				3) 土地分类面积表
				4) 界址点坐标成果表
				5) 勘测定界图
		3	拨地测量与首次登记宗地测量	1) 拨地（宗地）测量成果表
				2) 首次登记地籍调查表
				3) 首次登记宗地测量界址点坐标成果表
4) 土地拨地测量图				
5) 宗地图				
II	工程建设许可与施工许可阶段	4	工程规划指标核算	1) 项目规划指标汇算总表
				2) 规划建筑面积计算统计表
				3) 住宅套型总建筑面积一览表
				4) 套型总建筑面积大于 90 平方米一览表
				5) 拟批项目总平（数据）检核报告
				6) 拟批项目分层平面图
		5	日照分析核算	1) 日照复核的项目情况
				2) 拟建项目遮挡与受遮挡建筑的情况
				3) 日照复核依据
				4) 日照复核设置
				5) 日照复核采用的资料说明
				6) 日照分析的复核结果
				7) 日照分析的复核结论
				8) 日照分析核算图
6	规划放线测量	1) 建设工程放样图		
7	不动产预测绘	1) 房屋建筑面积预算结果		
		2) 公用面积明细表		
		3) 分摊关系明细表		

				4) 功能服务区域说明书
				5) 施工图房屋预算面积与方案文本核算计容面积差值一览表
				6) 房屋分层分户平面图
				7) 项目总平面图
III	竣工验收和不动产登记阶段	8	竣工地形图测绘	1) 竣工地形图
		9	规划核实测量	1) 总平面布局规划实施情况表
				2) 技术指标规划实施情况表
				3) 单体指标规划实施情况表
				4) 公共配套设施清单图表
				5) 其他及临建规划实施情况表
				6) 竣工总平面图
				7) 分层平面图
				8) 高度示意图
				9) 控制点分布及建筑物外观照片拍摄位置图
		10	绿地测量	1) 绿地测量成果表
				2) 绿地竣工平面图
		11	人防测量	1) 人防工程测量测绘总表
				2) 人防工程人防面积对照表
3) 人防工程建筑面积竣工平面图				
12	地下管线测量	1) 管线汇总统计报表		
		2) 管线工程规划竣工测量报告		
		3) 给水有压管线成果表		
		4) 污水无压管线成果表		
		5) 雨水无压管线成果表		
		6) 电力电缆管线成果表		
		7) 电信电缆管线成果表		
		8) 地下管线竣工总图		
		9) 给水管线竣工总图		
		10) 雨水管线竣工总图		
		11) 污水管线竣工总图		
		12) 电力电缆管线竣工总图		
		13) 电信电缆管线竣工总图		
		14) 天然气管线竣工图		
13	用地复核测量	1) 土地竣工测量坐标成果表		
		2) 土地竣工测量图		
14	不动产测绘	1) 地籍调查表		
		2) 界址标示表		
		3) 界址签章表		
		4) 界址说明表		
		5) 调查审核表		

				6) 界址点坐标成果表
				7) 宗地图
				8) 房屋建筑面积测量和计算结果
				9) 共用面积明细表
				10) 分摊关系明细表
				11) 待审房屋面积与规划竣工建筑面积差值一览表
				12) 共有公共部位使用说明书
				13) 房屋分层分户平面图